



Kommunfullmäktige

Plats och tid	Fullmäktigesalen, klockan 10:00-11:25
Paragrafer	§§ 116-146
Beslutande ledamöter	Se närvarolista på sidan 2-3
Tjänstgörande ersättare	Se närvarolista på sidan 3-4
Övriga närvarande	Se närvarolista på sidan 4

Protokollet är digitalt justerat av

Leif Nordström (S), ordförande §§ 118-146

Anna Sellin (M), justerare §§ 116-146

Håkan Jansson (S), justerare §§ 116-146

Anna-Karin Nylund (S), justerare §§ 116-117

Ingelina Edström, kommunsekreterare

Protokollet har tillkännagivits på den digitala anslagstavlan



Kommunfullmäktige

Närvarolista

Beslutande ledamöter

Leif Nordström (S), Ordförande
Peter Bohm (S)
Håkan Berg (S)
Anna Öhrling (S)
Jim Öman (S)
Lena Nilsson (S), 2:e vice ordförande
Hans Grönberg (S)
Berith Ekervhén (S)
Conny Sundkvist (V)
Inger Vestman Arvesen (V)
Rasmus Joneland (V)
Bernt Drugge (SD)
Lars-Åke Vikström (SD)
Susanne Ström (SD)
Christer Fjellström (SD)
Maria Vikström-Nordmark (SD)
Kenneth Backgård (SJVP)
Tobias Sundberg (M)
Anna Sellin (M)
Peter Kristoffersson Lomakka (M)
Rigmor Åström (M)
Maria von Schantz (M), 1:e vice ordförande
Egon Palo (M)
Johan Gröhn (C)
Matilda Lundström (C)
Helge Stålnacke (C)
Claes Nordmark (S)
Beatrice Öman (S)
Johan Lund (S)
Margit H Dyrander (S)
Håkan Jansson (S)
Lena Goldkuhl (S)
Glenn Blom (S)
Kathrin Isaksson (S)
Anna-Karin Nylund (S)
Fredrik Lovag (S)
Eivy Blomdahl (S), jäv § 135
Tomi Kovero (S)
Jolina Gustafsson (S)
Tobias Nilsson (SD)
Arthur Bodén (SD)
Lena Pantzare (S)
Anders Pettersson (BA)
Suzanne Thörnäs (BA)
Michael Engström (BA)



Kommunfullmäktige

Tjänstgörande ersättare Patric Gustafsson (S)
Lis-Marie Nilsson (S)
Daniel Rönnbäck (M)

Övriga närvarande

Ersättare
Maria Hedmark (S)
Leif Pettersson (S), rösträtt § 135
Paul Holmgren (S)
Susanne Holmgren (S)
Lennart Synnergren (S)
Harry Hannu (S)
Annica Essén (V)
Bosse Strömbäck (V)
Agneta Drugge (SD)
Robert Lund (SD)
Göran Ahlman (M)
Helena Isaksson (M)
Astrid Sundström Lindström (C)
Sara Avander (S)
Bo Björklund (SD)
Erika Sjöo (SJVP)
Sead Maglic (SJVP)
Camilla Sundqvist (BA)
Gunnar Halin (BA)

Tjänstepersoner

Kommunsekreterare Ingelina Edström, kommunjurist Daniel Bergh, bitr. kommunchef
Maria Lundgren, nämndsekreterare Maria Fabriani

Övriga

Ordförande kommunrevisionen Per-Ulf Sandström (M)



Kommunfullmäktige

§ 131 Antagande av detaljplan infrastrukturområde Svartbyn
KS 2020-00118

Beslut

Kommunfullmäktige antar detaljplanen.

Beskrivning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för ny infrastrukturkorridor från trafikplats S Svartbyn till det planerade verksamhetsområdet i Svartbyn, Boden Industrial Park. Planen ska även säkerställa allmänhetens åtkomst och tillgänglighet till friluftsområdet Gruvberget.

Då Bodens kommun, planerar för en befolkningsökning, med målet 33 000 invånare till 2030, krävs både fler arbetsplatser genom etableringar för industri och tillhörande långsiktiga hållbara transporter. Detaljplanen är ett led i denna utveckling.

Detaljplanen har handlagts enligt reglerna för utökat förfarande enligt plan- och bygglagen (2010:900).

Samhällsbyggnadsförvaltningen, Fysisk planering, har av Kommunstyrelsens ordförande genom sin delegation 2021-01-20 fått i uppdrag att upprätta detaljplan för aktuellt planområde.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har i enlighet med plan- och bygglagens regler för utökat förfarande, upprättat, samrått samt ställt ut detaljplanen med tillhörande handlingar för granskning.

Under tiden för samråd 2022-02-28 t.o.m. 2021-03-31 inkom 56 skrivelser.

Skrivelser utan invändningar eller för information från:

- * Svenska kraftnät
- * Bodens Energi Nät AB
- * Luftfartsverket

Under tiden för samråd inkom skrivelser med yttrande och/eller frågor från:

- * Länsstyrelsen, Lantmäteriet, Trafikverket, Samtinget, Försvarsmakten, Svartby Byamäns Samfällighetsförening, Boden Skoterförening, Skanova/Telia company AB, Vattenfall Eldistribution AB,
- * Boende Fyragårdshöjden, Namnlista närboende, Häst och hästgårdsägare Norra Svartbyn, Boende Läkarpvägen
- * Samt 40 privatpersoner



Kommunfullmäktige

De synpunkter som kom in under samrådet redovisas i sin helhet i separat samrådsredogörelse, daterad 2022-06-30, och detaljplanen bearbetades med utgångspunkt från dessa. Synpunkter från samrådet som ej blivit tillgodosedda redovisas nedan.

* Annan lokalisering av planområde

* Kompensation för värdeminskning

Utöver utveckling/justering av textavsnitt i planbeskrivningen gjordes, inför granskningen, följande justering i plankartan:

* Kvartersmark för järnväg [T1] längs stambanan har utökats för att inrymma markreservat för luftledning [I2].

* Plankartan kompletteras med den generella bestämmelsen att ”Skyltar, ljusanordningar och dylikt får inte placeras högre än 25 meter från marknivå. Gäller både fristående skyltar och på fasad. De får inte placeras på tak. Belysning ska vara riktad neråt. Hindersljus undantas från bestämmelsen”

* Plankartan kompletteras med bestämmelse om dagvattenhantering [dagvattenhantering1] inom naturmark.

* Plankartan kompletteras med ändrad lovplikt där bygglov inte krävs för byggnader utan personalutrymme upp till 300 kvadratmeterbyggnadsarea per byggnad med en byggnadshöjd på maximalt 25 meter. Bestämmelsen gäller under genomförandetiden.

* Planområdets avgränsning har anpassats efter Trafikverkets vägplan och järnvägsfastighet.

Under tiden för granskning 2022-07-08 t.o.m. 2022-08-23 inkom 21 skrivelser.

Skrivelser utan invändningar eller för information har inkommit från:

* Svenska kraftnät

Skrivelser med synpunkter och/eller frågor har inkommit från:

* Sametinget, Bodens kommun, Miljö- och byggenheten, Lantmäteriet, Trafikverket, Vattenfall, Länsstyrelsen, Försvarmakten, samt 13 privatpersoner

Inkomna synpunkter under granskningen har inte föranlett några förändringar av planförslaget

I övrigt har endast redaktionella ändringar gjorts i planbeskrivningen.

Inför antagandet kvarstår följande synpunkter som inte har blivit tillgodosedda:



Kommunfullmäktige

* Annan lokalisering av planområdet

Yrkanden

Claes Nordmark (S) och Anders Pettersson (BA) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från kommunstyrelsen 2022-10-03 § 120

Tjänsteskrivelse

Detaljplan med planbestämmelser

Planbeskrivning

Samrådsredogörelse

Granskningsutlåtande

MKB (miljökonsekvensbeskrivning)

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen/samhällsbyggnadsförvaltningen (fysisk planering)